

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59522 Focsani

Nr. cerere	3397
Ziua	19
Luna	01
Anul	2026

Cod verificare
100199506125



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3808
Nr. cadastral vechi:2097/1N

Adresa: Jud. Vrancea, UAT Focsani, Loc. Focsani, Str MILCOV, Nr. 42

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59522	Din acte: 96.095 Masurata: 95.712	96094,90 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123268 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 3688, din 05/12/2023 emis de NP VOICU Andreea Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) 4P RENEWABLES FOCSANI S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

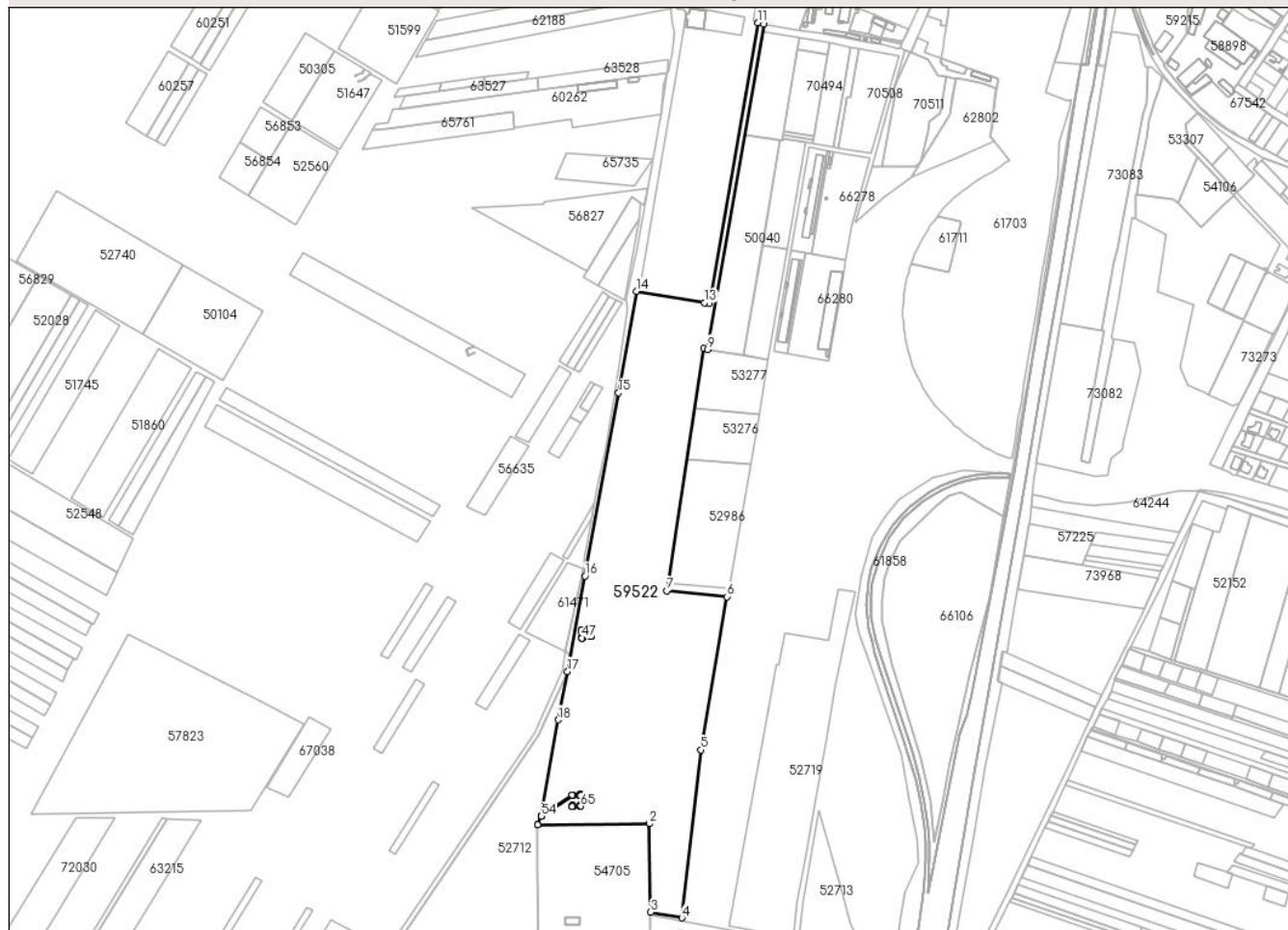
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59522	Din acte: 96.095 Masurata: 95.712	96094,90 MP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	90.155	125	6561	-	
2	drum	DA	5.557	125	6561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	137.713	2	3	109.007	3	4	38.986
4	5	208.151	5	6	191.219	6	7	74.168
7	8	301.372	8	9	4.94	9	10	406.849
10	11	7.5	11	12	350.998	12	13	5.935
13	14	85.315	14	15	127.095	15	16	229.26

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	119.552	17	18	60.583	18	19	120.414
19	20	11.407	20	21	244.952	21	22	1.2
22	23	8.92	23	24	1.2	24	25	9.513
25	26	1.199	26	27	1.201	27	28	1.197
28	29	7.112	29	30	1.199	30	31	1.196
31	32	8.918	32	33	1.197	33	34	1.199
34	35	1.2	35	36	216.681	36	37	1.2
37	38	1.2	38	39	1.192	39	40	8.323
40	41	8.326	41	42	1.199	42	43	207.615
43	44	1.2	44	45	1.2	45	46	1.2
46	47	1.2	47	48	225.094	48	49	45.95
49	50	1.2	50	51	1.199	51	52	1.199
52	53	1.196	53	54	45.948	54	55	54.605
55	56	1.2	56	57	1.199	57	58	1.2
58	59	1.199	59	60	13.117	60	61	1.2
61	62	1.199	62	63	11.85	63	64	11.852
64	65	1.2	65	1	1.2			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/01/2026, 10:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>